



## Opis inwestycji

Osiedle „Błękitny Staw”, realizowane przez Symbioza Sp. z o.o., to stworzone od podstaw, kameralne osiedle, na które składają się eleganckie domy jednorodzinne o konsekwentnej linii architektonicznej.

Osiedle położone jest w Biedrusku – miejscowości oddalonej o 7 km od granicy Poznania – w przepięknym krajobrazie, wśród lasów nad malowniczym stawem. Lokalizacja jest idealna dla tych z Państwa, którzy po całym dniu spędzonym w wielkim mieście pragną odnaleźć spokój i odpocząć w swoim własnym domu. Zamknięte i dozorowane osiedle zapewni Państwu poczucie bezpieczeństwa, a infrastruktura sportowo-rekreacyjna i wyjątkowe walory przyrodnicze okolicy umożliwią aktywny wypoczynek.

Proponujemy kilkanaście projektów domów o różnej wielkości, które – dzięki pracy doświadczanego zespołu projektantów – tworzą spójne architektoniczne osiedle. Państwo sami wybieracie działkę budowlaną i projekt domu, który ma na niej powstać – my stawiamy do dyspozycji grono ludzi, którzy zrealizują Wasze marzenia.

## Oferta

Rodzaj domu	Pow. domu (m kw.)	Pow. działki (m kw.)	Cena brutto w PLN
Uwertura	154,2	ok.1000	742.473
Mazurek 2	159,8	ok.1000	769.437
Apis	161,5	ok.1000	777.623
Dandys	164,5	ok.1000	792.068
Forte	169,5	ok.1000	816.143
Batuta	172	ok.1000	828.180
Tyberiusz	174,3	ok.1000	839.255
Klasyk 2	177,6	ok.1000	855.144
Gracjan	178,1	ok.1000	857.552
Gama	185	ok.1000	890.775
Poemat 2	191,9	ok.1000	923.999
Virgo II	192,6	ok.1000	927.369
Atena II	194	ok.1000	934.110
Lawenda	205,4	ok.1000	989.001
Bachus	239,6	ok.1000	1.153.674
LP Livorno			
dom dwurodzinny	114,1	ok. 500	549.392
W klematisach 5			
dom dwurodzinny	120,2	ok. 500	553.040
W klematisach 11			
dom dwurodzinny	135,9	ok. 500	625.276

## Inwestycja

Nazwa Inwestycji	Osiedle Błękitny Staw
Miasto	Biedrusko k/Poznania
Dzielnica	
Termin oddania	II - III kw. 2011 r.
Cena za dom brutto	promocyjna cena targowa 4.815 PLN cena brutto za 1m kw pow. użytkowej domu
Powierzchnia domu	154,2 - 239,6 m kw.
Powierzchnia działki	ok. 1 000 m kw.
Ilość pięter	parter + poddasze użytkowe
Rodzaj domu	jednorodzinny, wolnostojący
Miejsce parkingowe	cena obejmuje wszystkie elementy: dom, grunt, współdziałanie we własności wspólnej, infrastrukturę, ogrodzenie osiedla

[www.blekitny-staw.pl](http://www.blekitny-staw.pl)

## Deweloper

Nazwa firmy	Symbioza Sp. z o.o.
Miasto	62-003 Biedrusko
Adres	ul. Zjednoczenia 1
Telefon	+48 502 056 950, +48 602 256 267
Fax	+48 618 119 102
E-mail	symbioza1@tlen.pl